



**B U R G O S**  
**A Y U N T A M I E N T O**

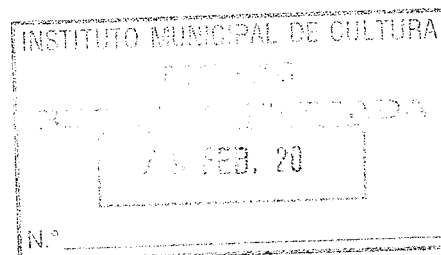
**IMC**  
cultura  
**Biblioteca Municipal**

Desde el año 2007 se viene solicitando desde la Biblioteca Municipal “Gonzalo de Berceo” sucesivamente y distintos años (2007, 2008, 2009; en el 10 y 11 no se repitieron al tener constancia de que se trabaja en proyecto correspondiente) (ANEXO I) la reparación de su cornisa y perímetro exterior fundamentalmente por el peligro para ciudadanos que se acercan al recinto (hasta en tres ocasiones han intervenido los bomberos desconchando casquetes de la cornisa para evitar su caída), además de por una cuestión de presencia y dignidad que todo edificio público requiere. Como quiera que casi cinco años después no se ha producido ninguna actuación, el peligro se agrava y la citada dignidad que el espacio público exige se deteriora y como quiera que ya existe proyecto de reforma con una valoración aproximada para abordar los trabajos más urgentes (ANEXO II)

Ruego que, por las causas dichas, no se demore más la actuación solicitada y se lleven a cabo cuanto antes las reformas necesarias.

Burgos a 9 de febrero de 2012

Fdo.: Juan Carlos Pérez Manrique  
Director Biblioteca Municipal



**PRESIDENTE DEL CONSEJO EJECUTIVO DEL IMC DEL AYUNTAMIENTO DE BURGOS.**

Anexo I (Δ)

Ante el deterioro experimentado en diversas zonas del exterior de la Biblioteca “Gonzalo de Berceo”, según puede apreciarse en fotos adjuntas, y dado, sobre todo, el peligro que pudiera representar el que se aprecia en la cornisa superior del edificio, ruego que desde la sección municipal que corresponda se lleve a cabo la actuación necesaria para corregir esas deficiencias.

Burgos a 8 de octubre de 2007

EL DIRECTOR DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL

Fdo.: Juan Carlos Pérez Manrique

PRESIDENTA DEL IM, TURISMO Y FIESTAS DEL AYUNTAMIENTO DE BURGOS.

Anexo J (B)

En el mes de octubre del pasado año 2007 desde la biblioteca se tramitó el correspondiente escrito en el que se decía

*“Ante el deterioro experimentado en diversas zonas del exterior de la Biblioteca “Gonzalo de Berceo”, según puede apreciarse en fotos adjuntas, y dado, sobre todo, el peligro que pudiera representar el que se aprecia en la cornisa superior del edificio, ruego que desde la sección municipal que corresponda se lleve a cabo la actuación necesaria para corregir esas deficiencias.”*

Transcurrido un año, al no haberse llevado a cabo actuación alguna, la situación ha seguido empeorando y el riesgo de que algún desprendimiento alcance a alguien (según puede apreciarse, creo yo, en fotografías adjuntas obtenidas hoy) también es mayor. Por ello vuelvo a insistir en la necesidad de corregir esas deficiencias de forma urgente.

Burgos a 24 de noviembre de 2008

Fdo.: Juan Carlos Pérez Manrique  
Director Biblioteca Municipal

PRESIDENTA CONSEJO EJECUTIVO DEL I.M.C, Y TURISMO DEL  
AYUNTAMIENTO DE BURGOS

Anexo J (c)

En octubre de 2007 ya advertíamos, por primera vez; de esta situación:

Ante el deterioro experimentado en diversas zonas del exterior de la Biblioteca "Gonzalo de Berceo", según puede apreciarse en fotos adjuntas, y dado, sobre todo, el peligro que pudiera representar el que se aprecia en la cornisa superior del edificio, ruego que desde la sección municipal que corresponda se lleve a cabo la actuación necesaria para corregir esas deficiencias.

Transcurrido año y medio desde aquella solicitud sin que se haya procedido a ningún arreglo ni corrección, dado que el deterioro ha seguido en aumento, que el peligro es mayor y que el borchorno que se deriva de ver un edificio público en ese estado de dejadez resulta insufrible, vuelvo a rogar que desde la sección municipal que corresponda se lleve a cabo la actuación necesaria para corregir ese estado actual

Burgos a 27 de febrero de 2009

EL DIRECTOR DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL

Fdo.: Juan Carlos Pérez Manrique

PRESIDENTE DEL IMC Y TURISMO DEL AYUNTAMIENTO DE BURGOS.

Inexo II

**Asunto:** Informe relativo a las necesidades presupuestarias para la reparación de la Biblioteca Municipal Gonzalo de Berceo.

**Expte.:** sin abrir

**Referencia Catastral:** 5491901VM4859S

## INFORME

### PARA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA

Se solicita al técnico que suscribe informe respecto al presupuesto de las obras necesarias para la reparación de los deterioros que presenta la Biblioteca Municipal Gonzalo de Berceo.

La Biblioteca Municipal Gonzalo de Berceo presenta a juicio del técnico informante, distintas carencias y problemas; aquellas por obsolescencia del diseño original y éstos por el deterioro provocado por el paso de los años en el edificio.

Estos últimos, los problemas del deterioro acumulado, han supuesto a lo largo de bastante, tal vez demasiado, tiempo un peligro indudable para los usuarios de la Biblioteca, que en términos de simple servicio público, el Ayuntamiento no debería permitirse.

Los revestimientos de la Biblioteca están totalmente degradados provocando desprendimientos de los enfoscados que en zonas de paso de los usuarios y viandantes pueden suponer un auténtico riesgo de accidentes.

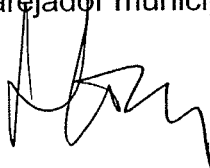
Esta sería la parte urgente de las actuaciones necesarias en la Biblioteca, la reparación de todos los paramentos exteriores, dinteles, albardillas, cornisas y pavimentos de acceso.

**El presupuesto de esta reparación urgente**, en un elemento arquitectónico como el de la Biblioteca, completamente exento y expuesto a todas las inclemencias climáticas, **supondría**, a juicio del técnico, según cálculos de carácter aproximado, **del orden de los 125.500 euros**.

Lo que informo a ese Instituto Municipal de Cultura, a los efectos oportunos.

Burgos, a 24 de enero de 2012

El aparejador municipal,



Fdo. Hermenegildo Lomas Fdez. de la Cuesta

**Asunto:** Informe relativo a las necesidades presupuestarias para la reparación de la Biblioteca Municipal Gonzalo de Berceo.

**Expte.:** sin abrir

**Referencia Catastral:** 5491901VM4859S

## INFORME

### PARA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA

Se solicita al técnico que suscribe informe respecto al presupuesto de las obras necesarias para la reparación de los deterioros que presenta la Biblioteca Municipal Gonzalo de Berceo.

La Biblioteca Municipal Gonzalo de Berceo presenta a juicio del técnico informante, distintas carencias y problemas; aquellas por obsolescencia del diseño original y éstos por el deterioro provocado por el paso de los años en el edificio.

Estos últimos, los problemas del deterioro acumulado, han supuesto a lo largo de bastante, tal vez demasiado, tiempo un peligro indudable para los usuarios de la Biblioteca, que en términos de simple servicio público, el Ayuntamiento no debería permitirse.







**Asunto:** Informe relativo a las obras necesarias para la rehabilitación de la Biblioteca Gonzálo de Berceo, situada en la calle Pedro Alfaro, 11 A 09007 de Burgos

**Expte.:** 41/12 per del Instituto Municipal de Cultura

**Referencia catastral:** 5491901 VM 4859S

## INFORME

En cumplimiento de la Providencia, que en su día se me hizo, referente a las obras necesarias en la Biblioteca Municipal Gonzálo de Berceo, el técnico informante ha confeccionado cuatro Memorias Valoradas con la relación de obras necesarias en cada una de ellas.

Las distintas Memorias se han elaborado en base a las distintas Fases en que se han de desarrollar las obras, para compatibilizarlas con el uso público intensivo de la Biblioteca, y para realizarlas en función de su urgencia; primero la zona de las cornisas, aleros y tejado, posteriormente los zócalos y basamentos y finalmente la supresión de barreras y optimización de accesos.

Así se han presupuestado las siguientes Memorias Valoradas:

Fase I: Reparación de antepecho, cornisa, vierteaguas y cubierta, por un importe, iva incluido, de 30.377,27 €

Fase II: Reparación del zócalo, por un importe, iva incluido, de 32.607,27 €

Fase IV: Supresión de barreras arquitectónicas, por un importe, iva incluido, de 46.051,01 €

Fase V: Mejora de accesos, por un importe, iva incluido, de 42.388,99 €



# B U R G O S

## A Y U N T A M I E N T O

Ingeniería Industrial

**Asunto:** Informe relativo a las obras necesarias para la rehabilitación de la Biblioteca Gonzálo de Berceo, situada en la calle Pedro Alfaro, 11 A 09007 de Burgos

**Expte.:** 41/12 per del Instituto Municipal de Cultura

**Referencia catastral:** 5491901 VM 4859S

### INFORME

En cumplimiento de la Providencia, que en su día se me hizo, referente a las obras necesarias en la Biblioteca Municipal Gonzálo de Berceo, el técnico informante ha confeccionado cuatro Memorias Valoradas con la relación de obras necesarias en cada una de ellas.

Las distintas Memorias se han elaborado en base a las distintas Fases en que se han de desarrollar las obras, para compatibilizarlas con el uso público intensivo de la Biblioteca, y para realizarlas en función de su urgencia; primero la zona de las cornisas, aleros y tejado, posteriormente los zócalos y basamentos y finalmente la supresión de barreras y optimización de accesos.

Así se han presupuestado las siguientes Memorias Valoradas:

Fase I: Reparación de antepecho, cornisa, vierteaguas y cubierta, por un importe, iva incluido, de 30.377,27 €

Fase II: Reparación del zócalo, por un importe, iva incluido, de 32.607,27 €

Fase IV: Supresión de barreras arquitectónicas, por un importe, iva incluido, de 46.051,01 €

Fase V: Mejora de accesos, por un importe, iva incluido, de 42.388,99 €



**Ayuntamiento  
de Burgos**

**Instituto Municipal de Cultura y Turismo**

**PROVIDENCIA.-** Pase el expediente número 41/2012, a informe del Servicio de Intervención Municipal de Fondos al objeto de que fiscalice el gasto de los Anexos I y II, relativos a la rehabilitación de la Biblioteca Gonzalo de Berceo, con cargo al Presupuesto General del Ayuntamiento.

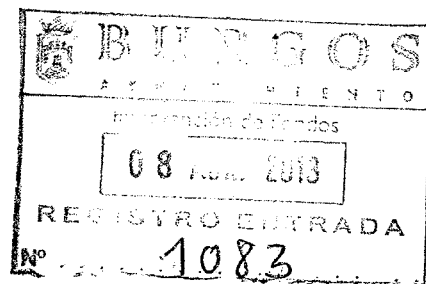
Burgos, 1 de abril de 2013

**EL PRESIDENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE  
CULTURA Y TURISMO**

**Fdo. Fernando Gómez Aguado**

**B U R G O S**  
AYUNTAMIENTO

**IMCIC**





B U R G O S

A Y U N T A M I E N T O

Intervención General

1083/2013

**Providencia.-** Pase el expediente **41/2012** desde esta Intervención General al **Instituto Municipal de Cultura y Turismo**, por los motivos que se indican a continuación:

Si bien se pretende "*que se fiscalice el gasto de los Anexos I y II*", no constan en la documentación remitida tales Anexos, por lo que se devuelve el expediente a los efectos de concretar el importe solicitado.

Por otra parte, se estima necesaria la incorporación de informe jurídico que analice la conformidad a derecho de la propuesta y que determine cuál va a ser el procedimiento de adjudicación del contrato a celebrar para llevar a cabo las obras de referencia.

Una vez cumplimentado este trámite, el expediente se remitirá nuevamente a esta Intervención General al objeto de continuar su tramitación.

Burgos, 8 de abril de 2013  
TECNICO DE ADMON. GENERAL

Fdo. María Eugenia Cuesta Casado



B U R G O S  
A Y U N T A M I E N T O

IMC  
cultura  
Biblioteca Municipal

Desde el año 2007 se viene solicitando desde la Biblioteca Municipal “Gonzalo de Berceo” sucesivamente y distintos años (2007, 2008, 2009; -en el 10 y 11 no se repitieron al tener constancia de que se trabaja en proyecto correspondiente – y 2012, año en que ya ha se ha finalizado proyecto para la reparación en distintas fases de lo más urgente por peligroso) la reparación de su cornisa y perímetro exterior fundamentalmente por el peligro para ciudadanos que se acercan al recinto (hasta en cuatro ocasiones han intervenido los bomberos desconchando casquetes de la cornisa para evitar su caída), además de por una cuestión de presencia y dignidad que todo edificio público requiere.

Como quiera que casi seis años después no se ha producido ninguna actuación, el peligro se agrava más y la citada dignidad que el espacio público exige más se denigra. Por todo ello, como quiera que ya existe proyecto de reforma con valoración correspondiente para abordar los trabajos más urgentes

Ruego que, por las causas dichas, no se demore más la actuación solicitada y se lleven a cabo cuanto antes las reformas necesarias.

Burgos a 14 de diciembre de 2012

Fdo.: Juan Carlos Pérez Manrique  
Director Biblioteca Municipal

PRESIDENTE DEL CONSEJO EJECUTIVO DEL IMC DEL AYUNTAMIENTO DE BURGOS.

**Asunto:** Informe relativo a las obras necesarias para la rehabilitación de la Biblioteca Gonzálo de Berceo, situada en la calle Pedro Alfaro, 11 A 09007 de Burgos

**Expte.:** 41/12 per del Instituto Municipal de Cultura

**Referencia catastral:** 5491901 VM 4859S

## PARA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE CULTURA

### INFORME

En relación con la Providencia de estudio, que en su día se hizo al técnico que suscribe, referente a las obras necesarias en la Biblioteca Municipal Gonzálo de Berceo, dicho técnico informante ha confeccionado la Memoria Valorada con la relación de obras necesarias para su reparación fraccionándola en distintas Fases en función de su urgencia (Fases I, II, III, y IV)

Las distintas Fases en que se han de desarrollar las obras, se han confeccionado, como se dice, para compatibilizarlas con el uso público intensivo de la Biblioteca, y para realizarlas en función de su urgencia y la peligrosidad que su no realización pueden provocar en los ciudadanos usuarios de la Biblioteca.

En tal sentido se priorizan las dos primeras Fases, Fase I y II, que son las que tienen un marcado carácter de apremio y perentoriedad.

En la primera Fase se acometerían las obras necesarias en la zona de las cornisas, aleros y tejado, y posteriormente, en la Fase II, las obras en los zócalos y basamentos.

Así pues, **siguiendo estrictos criterios de urgencia se han presupuestado las siguientes Memorias Valoradas:**

